

## Grundejerforeningen Overgårdsparken

### Referat fra ordinær generalforsamling 17.04.12

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Godkendelse af det reviderede regnskab
4. Budgetgodkendelse og fastsættelse af kontingent
5. Behandling af indkomne forslag
  - a. Vedtægtsændring angående valg af pengeinstitut
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor og en revisorsuppleant
8. Eventuelt

- Ad 1 Bestyrelsen havde på forhånd bestemt at pege på Gert Klemmensen som dirigent og Line Overgaard som referent og det blev enstemmigt vedtaget.
- Ad 2 Formandens beretning for 2011 omhandlede følgende. Rønde Fjernvarme er nu færdige med at ligge rør i vejen, og der mangler kun at blive lagt ny asfalt på. Der er lavet en serviceaftale med Verdo omkring service på vores gadelys. Bestyrelsen har arbejdet på at få en bedre forrentning af vejfonden, og deraf kom også forslaget om at kunne have vejfond og driftskonto i to forskellige pengeinstitutter. Fremover udsendes der kun en rykker for manglende kontingentbetaling og derefter ryger sagen videre til inkasso. Placeringen af legende børn skiltet er endelig blevet godkendt og opsat i 2011. Bestyrelsen har et hængeparti med maling af skuret på fællesarealet og det blev udskudt på grund af dårlig vejr. Planen er at det skal males på førstkommande arbejdsdag. (Formandens beretning vedlægges referat til protokol)
- Ad 3 Regnskabet for 2011 viser ekstra omkostninger til følgende poster:  
Vedligeholdelse: ekstra omkostninger til maling til skur  
El: Ur + aftale med Verdo samt efterregning vedrørende 2010.  
Anskaffelser: fliser til borde-bænkesættet  
Arrangement: Ekstra Dragedag  
Totalt ekstra omkostninger i 2011 på ca. 18.000 DKK.  
Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.
- Ad 4 Budgettet for 2012 har et par justeringer på el samt arrangementer. Derudover har bestyrelsen valgt at foreslå en forhøjelse af vejfond bidraget for at kunne opspare et beløb på min. 25.000 DKK pr. år som det kræver for at kunne anbringe pengene på en højrente konto. Budgettet for 2012 blev enstemmigt vedtaget.
- Ad 5 a. Forslaget bortfalder da der kun er 14 husstande fremmødt eller repræsenteret ved fuldmagt og vedtægtsændringer kræver at der er minimum 2/3 af husstandene repræsenteret, dvs. 29 husstande.
- Ad 6 Valg til bestyrelsen:  
Keld Nielsen nr. 61, ønsker ikke genvalg  
Line Overgaard nr.49, ønsker ikke genvalg  
Gert Klemmensen nr. 27 ønsker genvalg

#### Foreslåede kandidater til bestyrelsen:

Gert Klemmensen nr. 27, Ann Villadsen nr. 59, Keld Nielsen nr. 61 og de blev valgt.

#### Valg af suppleanter:

Erik Christensen nr. 3 (Andelsforeningen), ønsker genvalg  
(Ejerboligerne) Ingen kandidat blev valgt sidste år.

Foreslåede kandidater:

Erik Christensen nr. 3 (Andelsforeningen) og han blev valgt.  
Anders Overgaard nr. 57 (Ejerboligerne) og han blev valgt.

Ad 7 Valg af revisor:

Morten Skovholm nr. 55, ønsker genvalg

Foreslået revisor:

Morten Skovholm nr. 55 og han blev valgt.

Valg af revisorsuppleant:

Jørgen Hansen nr. 20 ønsker genvalg

Foreslået revisorsuppleant:

Jørgen Hansen nr. 20 og han blev valgt.

Ad 8 Det nye Festudvalg består af følgende:

Lisbeth Nielsen nr. 61, Ann Schlaikjer nr. 35 og Inger Johansen nr. 37.  
Dato for afholdelse af sommerfest bliver lørdag d. 9.6.

Dragedag bliver i år afholdt d. 8.9.

Bestyrelsen har d. 07.05.12 afholdt konstitueringsmøde og resultatet er:

**Formand:** Gert Klemmensen nr. 27

**Kasserer:** Keld Nielsen nr. 61

**Sekretær:** Ann Schlaikjer nr. 35

**Menige medlemmer:** Lars Rasmussen nr. 17 og Ann Villadsen nr. 59