

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Overgårdsparken 23.4.2018

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Godkendelse af det reviderede regnskab
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag
 - a. Forslag til at begynde opsparing til nye gadelamper ved forhøjelse af kontingent 200 kr. pr. husstand pr. år.
5. Budgetgodkendelse og fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor og 1 revisorsuppleant
8. Eventuelt

Der var mødt i alt 13 husstande op til generalforsamlingen samt ligeså medbragt 2 fuldmagter. Indkaldelsen til generalforsamlingen er udsendt rettidigt og den er derfor lovligt indkaldt.

Ad 1: Line Overgaard (nr. 49) bød velkommen til generalforsamlingen og der blev fra bestyrelsens side peget på Svend Aage Søndergaard (nr. 29) som dirigent. Det blev enstemmigt vedtaget.

Ad 2: Mette Bach (nr. 41) blev genvalgt som formand i 2017. Der blev i formandens beretning fortalt om de tiltag som bestyrelsen har arbejdet på det sidste års tid. Fortov og asfalt ved rundkørslen ind til Overgårdsparken er blevet lavet færdigt. Der mangler stadig slidlag på Langkær som bestyrelsen rykker Syddjurs Kommune for at få lavet færdigt. Rønne Fjernvarme har endelig fået lagt permanent asfalt på Overgårdsparken efter at 2 fra bestyrelsen aflagde dem en visit. Vejfesten blev aflyst på grund af for få tilmeldinger. Bestyrelsen forsøger igen i 2018 med en vejfest. Der blev holdt et julegløggarrangement med fin tilslutning. Tak til Erik Christensen (nr. 3) for pasning af fællesarealer. Alle bedes huske at feje sand op på vejen ud for egen matrikel. Skuret med telt og haveredskaber skal have nyt tag og males. Der meldes datoer ud fra bestyrelsen, og der vælges den dag, hvor flest kan.

Ad 3: Per Malchow (nr. 39) gennemgik regnskabet for 2017. Bestyrelsen har ikke modtaget faktura for snerydning i 2017. Anskaffelser i 2017 dækker over indkøb af telt. Vedligeholdelse er inklusive omkostninger til færdiggørelse af rundkørsel. Forsikring for bestyrelsesansvar er steget, bestyrelsen arbejder på at finde billigere alternativer. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4: Bestyrelsen har indhentet tilbud på udskiftning af gadelys til LED i varme farver. Det er ikke endelig besluttet hvilken løsning der vælges, og der indhentes yderligere tilbud fra lokale installatører. Nuværende tilbud ligger med priser på 50.000 – 70.000 kr. (i 2017 priser). Forslaget om at starte opsparing med 200 kr. pr. husstand pr. år til nyt gadelys er enstemmigt vedtaget.

Ad 5: Budgettet for 2018 er godkendt. Kontingentet bliver således for 2018 på 1800 kr. + 200 kr. til opsparing til nyt gadelys, således at hver husstand indbetaler 2000 kr. i kontingent i 2018. Opsparing til nyt gadelys indsættes på separat konto, så alle kan følge med i hvor meget der er sparet op.

Ad 6: Valg til bestyrelsen: Mette Bach (nr. 41) modtager genvalg, Gurli Rohde (nr. 55) modtager genvalg. Valg af suppleanter: Kirsten Steffen (nr. 5) modtager genvalg.

Ad 7: Valg af revisor og 1 revisorsuppleant: Keld Nielsen (nr. 61) modtager genvalg som revisor. Erik Christensen (nr. 3) modtager genvalg som revisorsuppleant.

Ad 8: Forslag om at sætte spejl op ved Britta Oustrup (nr. 22) og ved Erik Christensen (nr. 3) så man undgår farlige situationer ved den lille stikvej når man er på vej ind eller ud fra Overgårdsparken. Bestyrelsen tager fat i politi og Syddjurs Kommune omkring dette. Færdiggørelse af Langkær mod Ryomvej. May-Lis Slettnes (nr. 1) har kontakt til byplanlægger i Syddjurs Kommune som formidles videre til bestyrelsen, som ligeså vil lægge pres på gennem Landsbyrådet. Opfordring til at samle efterladenskaber op efter din hund og ligeså at samle fyrværkeri op efter nytår. Status på Rema 1000: De er interesseret i Rønde, så den er ikke død.

Bestyrelsen har d. 23.4.2018 konstitueret sig som følger:

Formand: Mette Bach (nr. 41)

Kasserer: Per Malchow (nr. 39)

Sekretær: Line Overgaard (nr. 49)

Menigt medlem: Gurli Rohde (nr. 55)

Menigt medlem: Lene Rimme (nr. 4)

Suppleant: Kirsten Steffen (nr. 5)

Dato for vejfest er fastsat til d. 16.6 og dato for gløgg arrangement er fastsat til d. 1.12, så sæt kryds i kalenderen.

Referent: Line Overgaard (nr. 49)